

# CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

Riguardante:

**LAVORI PUBBLICI**

**LEGGE 20 MARZO 1865 N. 2248 Allegato F**  
**(Gazzetta Ufficiale 27 aprile 1865)**

**LEGGE SUI LAVORI PUBBLICI (Allegato F)**

Articoli abrogati

Articoli in vigore

- omissis -

## **Titolo VI**

*DELLA GESTIONE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA DEI LAVORI PUBBLICI*

### **Capo I**

*DISPOSIZIONI PRELIMINARI*

#### **Art. 319.**

Le opere pubbliche che stanno a carico dello Stato si eseguono coi fondi e dentro i limiti determinati dall'annuale bilancio passivo dello Stato e da leggi speciali.

#### **Art. 320.**

Le spese si dividono in ordinarie e straordinarie. Sono ordinarie quelle che si rendono necessarie per la manutenzione e conservazione delle opere pubbliche e dei servizi che vi si riferiscono.

Sono straordinarie quelle che si richiedono per l'esecuzione di opere nuove, o di ricostruzione e miglioramento delle esistenti.

#### **Art. 321.**

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

Nel bilancio del Ministero dei lavori pubblici è stanziata annualmente una somma destinata a sussidiare i comuni e consorzi per la esecuzione delle opere pubbliche che stanno a loro carico.

La ripartizione di questa somma da approvarsi per decreto reale, è fatta dal Ministero dei lavori pubblici a beneficio di quelle opere che si trovano nelle condizioni indicate dalla presente legge e che sono definitivamente ordinate o già in corso di esecuzione.

Il Ministro dei lavori pubblici invoglierà al giusto impiego dei sussidi accordati.

### Art. 322.

I lavori si eseguono in generale sulla base di progetti compilati secondo le norme e discipline già in vigore, e di quelle altre che potranno essere fissate da appositi regolamenti, per assicurare la regolarità dei progetti medesimi e la esattezza delle analisi dei calcoli di perizia.

- omissis -

**Si omettono i limiti di competenza dei vari organi del Ministero dei lavori pubblici in merito all'approvazione dei progetti di opere pubbliche. Tali limiti sono stati, con recenti disposizioni, notevolmente elevati.**

### Art. 323.

Ogni progetto sarà corredato da un capitolato di appalto che descriva esattamente il lavoro da eseguirsi e determini gli obblighi speciali che si impongono all'imprenditore oltre le condizioni e le clausole generali comprese nella presente legge.

Il capitolato dev'essere compilato in modo da renderlo affatto indipendente dalla perizia e dalle analisi che gli hanno servito di base.

### Art. 324.

Nei capitolati di appalto sarà dichiarato se le espropriazioni saranno a carico diretto dell'amministrazione, o se saranno accollate all'appaltatore.

Gli atti di cessione e di quietanza si fanno secondo le norme stabilite dalla legge sulle espropriazioni.

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## **Capo II**

### *DEI CONTRATTI*

#### **Art. 325.**

Alla esecuzione dei lavori e alle somministrazioni si provvede per mezzo di contratti stipulati dal Ministero dei lavori pubblici o suoi delegati, o per economia, nei limiti e secondo le norme prescritte dalla legge sulla contabilità generale dello Stato.

#### **Art. 326.**

I contratti si fanno sempre per la esecuzione di un dato lavoro o di una data provvista, regolandone il prezzo od a corpo od a misura.

Per le opere o provviste a corpo, il prezzo convenuto è fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura loro, o sul valore attribuito alla qualità di dette opere o provviste.

Per le opere appaltate a misura, la somma prevista nel contratto può variare, tanto in più, quanto in meno, secondo la qualità effettiva di opere eseguite. Per la esecuzione loro sono fissati nel capitolato di appalto prezzi invariabili per unità di misura e per ogni specie di lavoro.

#### **Art. 327.**

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori tanto a corpo, che a misura, s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal capitolato di appalto.

#### **Art. 328.**

I lavori, la entità e valore dei quali non possono essere preventivamente stabiliti, si eseguono in economia secondo le norme fissate dalle leggi di contabilità.

#### **Art. 329.**

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

In un medesimo contratto si possono comprendere opere da eseguirsi a corpo, a misura e ad economia.

### Art. 330.

Fanno parte integrale del contratto i disegni delle opere che si devono eseguire, ed il capitolato speciale di appalto, esclusi tutti gli altri documenti di perizia che erano annessi al progetto. Trattandosi però di oggetti di poca entità, la perizia di stima delle opere o provviste, colle condizioni di esecuzione alla medesima annesse, può servir di base a un contratto.

### Art. 331.

Nelle aste e in tutte le altre operazioni d'appalto si osserveranno le norme prescritte dalle leggi e regolamenti di contabilità generale.

### Art. 332

Qualora il deliberatario non fosse in misura di stipulare il contratto definitivo entro il termine fissato nell'atto di deliberamento, sarà l'amministrazione in facoltà di procedere ad un nuovo incanto a spese del medesimo, il quale perderà la somma che avrà depositata per sicurezza dell'asta.

### Art. 333.

Qualunque sia il numero dei soci in una impresa, l'amministrazione, tanto nell'atto di deliberamento, quanto nel contratto definitivo, e durante la esecuzione dei lavori, riconosce un solo deliberatario per tutti gli atti ed operazioni di ogni sorta dipendenti dalla impresa medesima.

### Art. 334.

Occorrendo il caso che il deliberatario, nell'atto della stipulazione del contratto definitivo, volesse cedere il suo appalto ad altro imprenditore l'amministrazione ha diritto di rifiutarvisi, se il nuovo appaltatore non riunisce i requisiti che lo avrebbero fatto ammettere all'asta per la medesima impresa.

### Art. 335.

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

Tutte le spese relative all'asta, alla stipulazione del contratto, nonché quelle di bollo, di iscrizioni ipotecarie per le cauzioni e per quel numero di copie del contratto stesso che sono richieste dai vigenti regolamenti, sono a carico dell'imprenditore.

### Art. 336.

I contratti non sono obbligatori per l'amministrazione, finché non sono approvati dalla superiore autorità nelle forme prescritte dalle vigenti leggi; ma il deliberatario resta vincolato dal momento in cui ha sottoscritto l'atto del deliberamento all'asta.

## Capo III

### *ESECUZIONE DEI CONTRATTI*

### Art. 337.

I contratti in generale sono esecutori soltanto dopo la approvazione dell'autorità competente secondo le norme prescritte dalla legge di contabilità generale.

Nei casi di urgenza il Ministero può autorizzare il cominciamento dei lavori immediatamente dopo il deliberamento. In tal caso il direttore delle opere terrà conto di tutto ciò che venisse predisposto o somministrato dal deliberatario per il reintegro delle spese, quando il contratto non fosse approvato.

### Art. 338.

L'ingegnere direttore, tosto approvato il contratto od anche prima nel caso di urgenza di cui all'articolo precedente, procede alla consegna del lavoro, la quale dovrà risultare da un verbale steso in concorso coll'impresario nella forma stabilita dal regolamento, e dalla data di esso verbale decorrerà il termine utile per il compimento delle opere.

### Art. 339.

[1] E' vietata qualunque cessione di credito e qualunque procura, le quali non siano riconosciute.

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

### **Art. 340.**

L'amministrazione è in diritto di rescindere il contratto, quando l'appaltatore si renda colpevole di frode o di grave negligenza, e contravvenga agli obblighi e alle condizioni stipulate.

In questi casi l'appaltatore avrà ragione soltanto al pagamento dei lavori eseguiti regolarmente, e sarà passibile del danno che provenisse all'amministrazione dalla stipulazione di un nuovo contratto, o dalla esecuzione d'ufficio.

### **Art. 341.**

Nel caso in cui per negligenza dell'appaltatore il progresso del lavoro non fosse tale, a giudizio dell'ingegnere direttore, da assicurarne il compimento nel tempo prefisso dal contratto, l'amministrazione, dopo una formale ingiunzione data senza effetto, sarà in diritto di fare eseguire tutte le opere, o parte soltanto delle medesime, d'ufficio, in economia, o per cottimi, a maggiori spese dell'impresa o sua sicurezza.

### **Art. 342.**

Non può l'appaltatore sotto verun pretesto introdurre variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto senza averne ricevuto l'ordine per iscritto dall'ingegnere direttore, nel quale ordine sia citata la intervenuta superiore approvazione.

Mancando una tale approvazione, gli appaltatori non possono pretendere alcun aumento di prezzo od indennità per le variazioni od addizioni avvenute, e sono tenuti a eseguire senza compenso quelle riforme che in conseguenza l'amministrazione credesse opportune di ordinare, oltre il risarcimento dei danni recati.

Si eccettuano i casi di assoluta urgenza nei quali l'appaltatore dovrà tosto prestarsi sulla richiesta dell'ingegnere direttore; in questi casi però, l'ingegnere medesimo dovrà darne immediata partecipazione all'amministrazione la quale potrà sospendere la esecuzione dei lavori, pagando all'appaltatore le spese sostenute per i lavori ordinati di urgenza.

### **Art. 343.**

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

Verificandosi il bisogno d'introdurre in un progetto già in corso di esecuzione variazioni od aggiunte le quali non siano previste dal contratto e diano luogo ad alterazione dei prezzi d'appalto, l'ingegnere direttore ne promuove l'approvazione dell'autorità competente, presentando una perizia suppletiva che servirà di base ad una distinta sottomissione o ad un'appendice al contratto principale.

### **Art. 344.**

Occorrendo in corso di esecuzione un aumento o una diminuzione di opere, l'appaltatore è obbligato ad assoggettarvisi fino a concorrenza del quinto del prezzo di appalto alle stesse condizioni del contratto. Al di là di questo limite egli ha diritto alla risoluzione del contratto.

In questo caso sarà all'appaltatore pagato il prezzo dei lavori a termini di contratto.

### **Art. 345.**

E' facoltativo all'amministrazione di risolvere in qualunque tempo il contratto, mediante il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importare delle opere non eseguite.

### **Art. 346.**

Il regolamento determina le discipline da osservarsi in ordine alla esecuzione dei lavori ed al modo di regolarne la regolarità e la liquidazione loro.

### **Art. 347.**

L'appaltatore deve dichiarare il suo domicilio legale e condurre personalmente i lavori o farsi rappresentare legittimamente da persona idonea alla quale si possono impartire gli ordini che l'andamento dei lavori può richiedere: in ogni caso l'appaltatore è sempre responsabile verso l'amministrazione e dei terzi del fatto dei suoi dipendenti.

### **Art. 348.**

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. [✉ ciani-co@wavenet.it](mailto:ciani-co@wavenet.it)

Sede Operativa : [✉](mailto:) Via Principale 1 – 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

[☎ 0432-402752](tel:0432-402752) - [☎ 0432-543750](tel:0432-543750)

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

L'appaltatore non può pretendere compensi per danni alle opere o provviste se non in causa di forza maggiore e nei limiti consentiti dal contratto.

Appena accaduto il danno, l'appaltatore deve denunciarlo alla direzione dei lavori, la quale procede all'accertamento dei fatti e ne stende processo verbale in concorso dell'appaltatore, per norma nella determinazione di quei compensi, ai quali esso appaltatore potesse aver diritto.

Frattanto l'impresa non potrà sotto verun pretesto sospendere o rallentare la esecuzione dei lavori.

### Art. 349.

Nei capitoli d'appalto potrà prestabilirsi che le questioni tra l'amministrazione e gli appaltatori siano decise da arbitri.

### Art. 350.

Il prezzo d'appalto è pagato nelle rate stabilite dalle condizioni del contratto, e sotto le norme fissate dalla legge di contabilità generale dello Stato.

Potrà l'amministrazione ritenere le rate di pagamento in acconto, qualora l'appaltatore non soddisfaccia alle condizioni del contratto.

### Art. 351.

Ai creditori d'appaltatori d'opere pubbliche non sarà concesso verun sequestro sul prezzo d'appalto durante la esecuzione delle stesse opere, salvo che l'autorità amministrativa, da cui l'impresa dipende, riconosca che il sequestro non possa nuocere all'andamento ed alla perfezione dell'opera. Potranno però essere senz'altro sequestrate le somme che rimarranno dovute ai suddetti appaltatori dopo la definitiva collaudazione dell'opera.

### Art. 352.

Le domande di sequestri saranno dalla competente autorità giudiziaria comunicate all'autorità amministrativa da cui dipende l'impresa.

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 – 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

### Art. 353.

Quando ai termini dell'art. 351 l'amministrazione riconosca di poter annuire alla concessione di sequestri, saranno questi preferibilmente accordati ai creditori per indennità, per mercedi di lavori e per somministrazioni d'ogni genere che si riferiscono alla esecuzione delle stesse opere.

### Art. 354

Ai creditori per indennità dipendenti da espropriazione forzata per la esecuzione delle opere rimangono salvi ed integri i privilegi e diritti che ad esso competono a termini del disposto del codice civile e della legge sulle espropriazioni per causa di utilità pubblica, e potranno in conseguenza, in tutti i casi e in tutti i tempi essere concessi sequestri sul prezzo d'appalto a loro favore.

### Art. 355

L'autorità che avrà ordinato un sequestro sarà sola competente per decretare in favore dei creditori il pagamento della somma sequestrata, come pure per decretare la revoca del sequestro, ben inteso che siano prima risolte dalla potestà competente le questioni riguardanti la legittimità e sussistenza dei titoli e delle domande.

### Art. 356

Non è ammessa per parte dei rivenditori la rivendicazione dei materiali, attrezzi, bestie da soma o da tiro già introdotte nei cantieri, di cui fosse ancora dovuto il prezzo.

### Art. 357

Potrà l'amministrazione, previo diffidamento per iscritto all'impresario, pagare direttamente la mercede giornaliera degli operai che risultasse essere dall'impresario rifiutata senza giusto motivo, o una corrisposta nel termine consueto per i pagamenti di tali mercedi.

Le somme pagate a questo titolo saranno dall'amministrazione ritenute sul prezzo dei lavori.

### Art. 358

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

# CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

L'ultima rata di appalto risultante dall'atto finale di collaudazione sarà pagata all'appaltatore dopo esaurite le operazioni seguenti.

## Art. 359

Ultimati i lavori, l'ingegnere direttore ne presenta il conto finale corredato di tutti i documenti giustificativi compresi gli atti d'acquisto degli stabili espropriati, dei certificati di trascrizione e di mutazione al catasto, che l'appaltatore dovrà consegnare a giustificazione del fattore pagamento, qualora ne avesse avuto l'obbligo a termini del contratto d'appalto.

## Art. 360

Testo ordinata la collaudazione delle opere, l'amministrazione ne dà avviso al pubblico, invitando i creditori verso l'appaltatore per occupazioni permanenti e temporanee di stabili e danni relativi, a presentare i titoli del loro credito entro un termine prefisso.

## Art. 361

Le domande ed opposizioni per crediti suddetti sono dalla amministrazione comunicate all'appaltatore il quale non potrà pretendere il compiuto pagamento del prezzo d'appalto se prima non giustifica d'aver tacitato ogni domanda.

## Art. 362

La collaudazione dei lavori è affidata dall'autorità competente ad un funzionario di ruolo in attività di servizio od a riposo del Ministero dei lavori pubblici provvisto di laurea in ingegneria ad un funzionario di ruolo a riposo di altra amministrazione dello Stato provvisto dello stesso titolo. In casi di notevole importanza la collaudazione è affidata ad una commissione che può essere composta di membri tecnici e amministrativi.

La collaudazione dei lavori di manutenzione annuale o pluriennale può essere affidata anche, con le stesse norme di cui al comma precedente, a funzionari tecnici dei ruoli sopraddetti provvisti di diploma di geometra o di altro titolo equipollente.

Le visite di collaudo saranno sempre fatte con l'intervento del direttore dei lavori ed in contraddittorio dell'impresa o del suo rappresentante.

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 - 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750

## CIANI CONSULENTI

Contabilità Lavori & Studio Gare d'Appalto  
Coordinamento Sicurezza Cantieri & Piani  
di Manutenzione

### Art. 363.

[1] Per imprese non eccedenti la somma di lire 150.000.000  potrà prescindersi dall'atto formale di collaudazione, e basterà un certificato dell'ingegnere direttore dei lavori che ne attesti la regolare esecuzione.

### Art. 364.

[1] Un regolamento determina le norme e la procedura di collaudazione e degli atti relativi per garanzia della perfetta esecuzione delle opere e dell'adempimento degli obblighi e delle condizioni dei contratti, per la liquidazione di crediti della impresa e per la risoluzione delle contestazioni che insorgessero coll'impresa stessa .

### Art. 365.

[1] La restituzione della cauzione e lo svincolo della sicurtà non può aver luogo che in seguito al finale collaudo.

- omissis -

DOCUMENTO TRASCRITTO DA **CIANI CONSULENTI**

Sede Legale : Via Martignacco 98/3 - 33100 Udine. ✉ ciani-co@wavenet.it

Sede Operativa : ✉ Via Principale 1 – 33037 Passons di Pasian di Prato, Udine.

☎ 0432-402752 - 📠 0432-543750